

TYÖSELITYS URAKKARAJALITE, POHJATYÖT

- 1 Rakennuskohde:**
- 1.1 Sijainti:**
- 1.2 Rakennuttaja:**
- 1.3 Suunnittelijat:**
- 1.3.1 Arkkitehti
- 1.3.2 Pääsuunnittelija
- 1.3.3 Päärakennesuunnittelija
- 1.3.4 Rakennesuunnittelija
- 1.3.5 LVI-suunnittelija
- 1.3.6 Sähkösuunnittelija
- 1.3.7 Pohjatutkija
- 1.4 Suunnitelmat:**
- 1.4.1 Pääpiirustukset (myös väliseinien mittapiirustukset)
- 1.4.2 Pohjatutkimus
- 1.4.3 Rakennesuunnitelma (salaoja-, radon-, paalutus, perustussuunnitelma)
- B ESITYÖT, APUTYÖT, MAANSIIRTOTYÖT JNE.**
- B1 Putkijohdojen maansiirtotyöt**
Viemäriputket asennetaan eristeiden alapuolelle. Pystynousut eristeiden ja betonin läpi.
- B2 Kallioulouhinta**
Louhityksessä pinnassa ei saa olla sellaisia kohoumia, jotka ylittävät salaojakerroksen alapintaa.
- B3 Putkijohdojen louhintatyöt**
Viemäriputket asennetaan salaojakerroksen alapuolelle. Pystynousut salaojakerrokseen, solumuovin ja betonin läpi.
- C MAANTÄYTTÖTYÖT, MAAPOHJAN VAHVISTAMINEN, PAALUTUSTYÖT JNE.**
Legalettin 160 - 220 mm:n kaksoisraudoitetun rakenteen momenttikapasiteetti on korkea. Tämä antaa hyvän suojan paikallisia painumia vastaan.
- C1. Talon perustuksen maantäyttö**
Talon perustuksen maantäyttöihin on sovellettava Sebbas & Partners Oy:n kantavan rakenteen alustäyttö-liitteen kerrospaksuuksia ja tiivistysvälineitä, sekä noudatettava perustuksen rakennepiirustuksissa olevat ohjeet.
Louhoskiviä käytettäessä saavat louhokset olla kooltaan korkeintaan 2/3 tiivistetyn kerroksen paksuudesta.
- C1.1 Talon salaojituksen maantäyttö**
Karkea sora tai sepeli, 8-16 mm.
Kerroksen paksuus vähintään 300 mm. Rakennuksen alla olevan salaojakerroksen on ulotuttava vähintään 1000 mm sokkelin ulkopuolelle.

Salaojakerros täytetään ja tiivistetään liitteen mukaisesti. Salaojakerros on tasoitettava ja vaaitettava huolellisesti (+, - 10 mm) niin että pohjaeristeet asettuvat tiiviisti salaojakerrosta vasten.

C1.2 Talon perustuksen muu täyttäminen

Sokkelin edusta täytetään ennen valua, sitä ei saa tiivistää ennen kuin valu on suoritettu.

Salaojakerroksen ulkopuolella oleva alue täytetään annetulle tasolle.

C.5 Maa-aineksia erottava kerros

Jos määräyksiin sisältyy geotekstiilin asentaminen, on sen painon oltava >90 g/m² käyttöluokassa 2. Geotekstiili on levitettävä niin, että se menee vähintään 300 mm limittäin saumakohtissa.

C6 Paalutustyöt

Paalutettaessa on teräsbetonipaalujen päät peitettävä lujitetulla muovikalvolla (höyrytiivis) valun yhteydessä, kun kyseessä on laattarakenne. Paaluhattujen alaristeet asennetaan.

Paalutetun laattarakenteen alla olevat putket on ripustettava laattaan valuun ruostumattomin ripustustangoin.

D PAIKALLA VALETUT BETONIRAKENNELMAT**D1 Muotit**

Pinnoitetut sokkeli-elementit asennetaan perustuspöyrustuksen mukaisesti.

Sokkeli-elementti asetetaan hiukan kovettuneeseen laastiin, jotta saadaan estetyksi laastin tunkeutuminen salaojakerrokseen. Vaihtoehtoisesti sokkelit tuetaan hiekalla huolellisesti.

Urakoitsija tekee sokkeli-elementtiin kohteen pöyrustusten mukaiset lovet pistekuormitusta poistavien konsolien aikaansaamiseksi.

Sokkelin edusta on täytettävä ennen laattojen valamista, jolloin täyttö tukee ja suojaa sokkeli-elementtejä valun aikana. Edustaa ei kuitenkaan saa tiivistää ennen kuin valu on tehty.

Työn aikana sokkeli-elementti on suojattava kulkuväylillä mekaanisia vahinkoja vastaan. Mahdollisissa vahinkotapauksissa voidaan käyttää tavallista rappauslaastia ja Legalettin hiekkaa.

D2.1 Betoniraudoitus

On noudattava olemassa olevia rakennusohjeita suojabetoniraudoituksesta.

Pienehköissä muutoksissa betoniraudoitusta siirretään siten, että ilmoitetulle leveydelle saadaan aina määräysten mukainen määrä teräksiä.

Suurehkoissa muutoksissa tai lämmityskanavien siirroissa on otettava yhteyttä Legalettin suunnitteluosastoon.

D2.2 Valu

Lämmityslaitetekelo asennetaan solumuovieristeeseen tehtyyn koloon oikeaan korkoon.

Lämmitysjärjestelmäputket ankkuroidaan nostovoimaa vastaan kiinnityslangalla ja/tai kiinnityssinkilöillä.

D3 Valetut betonirakenteet

Muihin kuin pöyrustusten osoittamiin kohtiin tehdyt valuliitokset ja työliitokset ovat sallittuja ainoastaan neuvoteltua perustussuunnittelijan kanssa.

Betonilaatu ja työstämistapa valitaan kuivumisaikojen ja kestävyiden perusteella. Kuitenkin on käytettävä vähintään betonilaatua K 30.

Kaikki betonit on täytettävä sauvatäryttimellä.

D3.1 Betonilattia

Yksikerroksisten laattojen määräysten mukainen pintakäsittely on tehtävä valun yhteydessä. Lattialaatan laatuluokitus Betonilattiat 2002 by 45 / BLY 7 mukaan. Asunnot, toimistot ja muut päällystettävät lattiat tasaisuusluokka A, kulutuskestävyysluokka 4, mikäli rakennepiirustuksissa ei ole muuta määrättyä.

LÄMPÖERISTEIDEN RAKENTEET**E1 Talon rakenteiden lämpöeristys**

Pohjaeristys tehdään Legalettin ohjeiden mukaisesti hyvin tasoitetulle alustalle. Alusta tiivistetään kohdan C 1.1 mukaisesti.

Kun eristyskerroksia tulee kaksi, levyt asetetaan siten, että jatkoskohdat eivät tule päällekkäin. On huolehdittava siitä, että reunaelementit sopivat hyvin paikoilleen., kts. periaate perustus- ja lämmönjakopiirustuksista. On huolehdittava siitä, että asennetaan pohjaeristelaatu niin kuin rakennepiirustuksissa on määrätty.

E2.1 Ulkoseinien, sokkelien jne. lämpöeristys

Sokkeli-elementit asennetaan niin, että runkorakenteiden sallitut poikkeamat täyttyvät. Sokkeli-elementtien lukitaan toisiinsa "solumuovijousilla" .

E2.2 Laatan alla ja talon vieressä olevan maapohjan lämpöeristys

Solumuovi levitetään rakennepiirustusten mukaisesti.